



## XII Edição

### Dados da prefeitura

CNPJ: 13.880.711/0001-40

UF: Bahia

Nome do município: Santa Rita de Cássia

Prefeitura: Prefeitura de Santa Rita de Cássia

Endereço completo: Travessa professora Helena

Bairro: Centro

CEP: 47150-000

E-mail: sec.agriculturasantarita@gmail.com

### Prefeito

Nome: José Benedito Rocha Aragão

### Oeste Limpo

Categoria: Governança Territorial

**1) Informe o período de implementação da iniciativa \***

12/12/2017 mês/ano de início

12/12/2017 mês/ano de fim (se houver)

**2) Identifique os municípios e unidades federativas envolvidos na iniciativa, bem como o papel de cada um: \***

Nome do município	UF	Nome do(a) prefeito(a)	Papel da prefeitura na iniciativa
Governo do Estado	BA	Governador Jerônimo Rodrigues Souza	Promovedor da ação junto ao Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia com apoio das prefeituras consorciadas.
Baianópolis	BA	Jandira Soares Silva Xavier	Aderir o contrato referente a execução do projeto, divulgação no município e oferecer apoio a Equipe Técnica do programa
Barra	BA	Artur Silva Filho	Aderir o contrato referente a execução do projeto, divulgação no município e oferecer apoio a Equipe Técnica do programa
Buritirama	BA	Arival Marques Viana	Aderir o contrato referente a execução do projeto, divulgação no município e oferecer apoio a Equipe Técnica do programa
Correntina	BA	Nilson José Rodrigues	Aderir o contrato referente a execução do projeto, divulgação no município e oferecer apoio a Equipe Técnica do programa
Cotegipe	BA	Márcia da Silva Sá Teles	Aderir o contrato referente a execução do projeto, divulgação no município e oferecer apoio a Equipe Técnica do programa
Formosa do Rio Preto	BA	Manoel Afonso de Araújo	Aderir o contrato referente a execução do projeto, divulgação no município e oferecer apoio a Equipe Técnica do programa
Muquém do São Francisco	BA	Gilmaria Rios Pereira Araújo	Aderir o contrato referente a execução do projeto, divulgação no município e oferecer apoio a Equipe Técnica do programa
Tabocas do Brejo Velho	BA	Flávio da Silva Carvalho	Aderir o contrato referente a execução do projeto, divulgação no município e oferecer apoio a Equipe Técnica do programa
Santa Rita de Cassia	BA	José Benedito Rocha Aragão	Aderir o contrato referente a execução do projeto, divulgação no município e oferecer apoio a Equipe Técnica do programa
Universidade Federal do Oeste da Bahia	BA	Reitor Jacques Antonio de Miranda	Coordenação da Elaboração do Plano Participativo e apoio no planejamento da sua execução, acompanhamento das oficinas de mobilização e instrução das comunidade

**3) Selecione, na lista abaixo, qual é a natureza da iniciativa: \***

Rede;

- Consórcio;
- Parceria Público-Privada
- Concessão;
- Contrato;
- Governança Colaborativa;
- Governança Multinível;
- Associativismo;
- Cooperativismo;
- Território Empreendedor;
- Polo de desenvolvimento;
- Outra (especifique em até 200 caracteres)

**4) Equipe responsável - Indique o nome, cargo/função e instituição dos membros da equipe \***

Nome completo	Cargo/Função	Instituição
Alexander Braga Nascimento	Assessor de Comunicação	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Ana Marta Gonzaga dos Santos Moreno	Diretor(a) Administrativo	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Angelo Gabriel da Conceição Silva	Técnico de Nível Médio – Suporte de Campo	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Bruno Ricardo de Souza Laurindo	Diretor Jurídico	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Elizabeth Moura dos Santos	Técnica de Cartografia	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Erika Ismerim Seixas	Secretária Executiva	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Gesmax Julio Marques Meira	Técnico de Nível Superior	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Gustavo Ornelas de Oliveira	Educador Ambiental	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Iago Gabriel de Oliveira Vieira	Engenheiro Sanitarista	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Indiria Tibolla Alexandre de Souza	Coordenadora de Projetos	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Iuri Souza de Jesus	Engenheiro Sanitarista	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Katia Simone Quinteiro Lucena	Técnica de Nível Superior	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Leide Day Souza Pereira	Técnico Nível Médio	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Leonardo Araujo Van de Bonn	Técnico de Nível Superior	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Luisa Magalhães Araujo	Técnica de Nível Superior	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Luiz Augusto dos Santos Silveira	Técnico de Nível Médio – Suporte de Campo	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Luma Pina Moreno	Educadora Ambiental	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Magdalena Carolina Guillemillot Alves de Udaeta	Auxiliar Administrativo	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Maianne Gomes dos Santos	Técnica Nível Médio	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Quezia Oliveira Elias	Técnica de Nível Superior	Consórcio Multifinalitário do

		Oeste da Bahia
Ramon Pessoa Souza	Técnico de Cartografia	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia
Rosimere Bezerra Feliciano	Diretora de Relações Institucionais	Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia

**5) Quais desses valores melhor representam o conjunto de iniciativas implementadas em sua cidade? (escolha no máximo três) \***

- Competitividade;
- Colaboração;
- Profissionalismo;
- Empreendedorismo;
- Igualdade de oportunidades;
- Diversidade & Equidade;
- Participação;
- Solidariedade;
- Prosperidade econômica;
- Inclusão;
- Resiliência;
- Sustentabilidade;
- Justiça Social;
- Coletividade;
- Inovação;
- Bem-estar comunitário;
- Responsabilidade;
- Transformação;
- Acessibilidade;
- Integração;
- Eficiência;

Justifique, brevemente, sua resposta (em até 550 caracteres)

**6) Descreva resumidamente a iniciativa (até 550 caracteres) \***

Este é um programa do Governo do Estado da Bahia, iniciativa da Secretaria do Planejamento (SEPLAN). Executada em parceria pelos Consórcios Públicos Multifinalitários e a SDA – Superintendência de Desenvolvimento Agrário da Bahia. O objetivo fundamental do programa é a regularização fundiária e

documental dos pequenos produtores rurais, levando segurança jurídica a esta população. Criando oportunidades de desenvolvimento, acesso a linhas de financiamento e a programas de desenvolvimento.

**7) Qual foi a situação-problema que a iniciativa resolveu? (até 550 caracteres) \***

Levou a Regularização Fundiária para milhares de famílias de pequenos produtores rurais em uma região do Estado onde é notória a precariedade da posse da terra. A titularidade possibilita às famílias, de forma inquestionável, a propriedade daquela terra. promovendo a inclusão destas propriedades no Cadastro Estadual Florestal de Imóveis Rurais (CEFIR) e a emissão do Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, indispensável para o registro em Cartório e essencial para a concessão de crédito agrícola, assim como, o fornecimento da DAP.

**8) Quais eram os objetivos e metas da iniciativa? (até 300 caracteres por objetivo)**

**Objetivo Geral (até 300 caracteres) \***

Levar segurança jurídica a mais de 2.000 famílias de pequenos produtores rurais através da regularização fundiária de terras rurais devolutas, de forma gratuita, em municípios de atuação do Consórcio Público Multifinalitário Intermunicipal do Oeste da Bahia. Garantindo o seu direito de posse.

**objetivo específico/ Meta 01 (até 300 caracteres) \***

Georreferenciar e gerar processos jurídicos para a emissão de 818 títulos de terra, CEFIRs, DAP e CCIRs para famílias de pequenos produtores rurais em Barra,

Buritirama, Cotegipe e Muquém do São Francisco.

**objetivo específico/ Meta 02 (até 300 caracteres)**

Georreferenciar e gerar processos jurídicos para a emissão de 428 títulos de terra, CEFIRs, DAP e CCIRs para famílias de pequenos produtores rurais em Correntina

**objetivo específico/ Meta 03 (até 300 caracteres)**

Georreferenciar e gerar processos jurídicos para a emissão de 650 títulos de terra, CEFIRs, DAP e CCIRs para famílias de pequenos produtores rurais em Baianópolis, Tabocas do Brejo Velho.

**9) Em que (ou em quem) essa iniciativa se inspirou? (até 550 caracteres) \***

Acompanhamos uma série de conflitos agrários causados pelo avanço da especulação imobiliária rural aqui no Oeste. Inúmeras famílias de pequenos produtores, algumas com ocupação centenária de suas áreas, estão extremamente vulneráveis a estes processos. Sentimos que era preciso o desenvolvimento de um projeto para trazer segurança jurídica aos pequenos produtores que ocupam áreas devolutas, sem a menor garantia da sua posse. Entendemos que o fortalecimento da agricultura família é de suma importância.

**10) Vocês consideram essa iniciativa inovadora? Em que aspectos? (até 550 caracteres) \***

A união dos processos de regularização fundiária e inserção destas propriedades no Cadastro Estadual Florestal de Imóveis Rurais (CEFIR) e a emissão do Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR. Que permitem a regularização destas pequenas propriedades nunca havia sido realizadas em um único

processo. Isto permitiu uma grande celeridade e enorme economia de recursos públicos. Uma equipe única consegue atender a estas demandas. Antes era necessária a contratação de equipes diversas para o cadastramento de cada um destes documentos.

**11) Indique, na lista abaixo, os principais públicos priorizados pela iniciativa: \***

- Microempreendedores individuais (MEI);
- Microempresas (ME);
- Empresas de Pequeno Porte (EPP);
- Empreendimentos Econômicos Solidários;
- Empresas em processo de formalização;
- Trabalhadores informais;
- Agricultores familiares;
- Produtores rurais;
- Artesãos;
- Professores/Trabalhadores da educação;
- Gestores municipais;
- Juventude;
- Mulheres;
- Pessoas com deficiência (PCD);
- Pessoas em situação de vulnerabilidade ou risco socioeconômico/territorial;
- Povos originários;
- Cidadãos/Comunidade em geral;
- Outro (especifique em até 100 caracteres)

**12) Em termos quantitativos, informe a estimativa de público atendido/beneficiado: \***

Público beneficiado	Nº estimado de pessoas atendidas
Trabalhadores Rurais, Agricultores Familiares, Produtores Rurais, Mulheres, Pessoas em Situação de Vulnerabilidade Territorial e Comunidade em Geral	12.000

**13) Explique, brevemente, como a iniciativa beneficiou qualitativamente os grupos mencionados acima (até 1.000 caracteres) \***

Nosso programa traz melhorias significativas para a qualidade de vida dos nossos beneficiários. Quando se promove a regularização de terras de pequenos produtores rurais, que viviam com uma instabilidade jurídica enorme, tira-se uma espada da sua cabeça. Ele torna-se o dono de fato e de direito de sua propriedade, assim deixa de ter a insegurança que o assombrava durante toda a vida: ninguém mais poderá tomar suas terras. Em uma região com inúmeros e graves conflitos agrários este é um ganho de qualidade de vida enorme. O segundo é que a titularização lhe abre portas para ingresso nos programas de incentivo à produção promovidos pelos governos em suas três esferas. Também permite o acesso a crédito bancário, coisa que lhe foi negado até então. Já que a propriedade é o elemento garantidor de tais operações bancárias. Assim, fica notória a melhoria na qualidade de vida dos beneficiados, com ganhos tanto emocionais, como econômicos.

**14) Relacione as fontes e recursos investidos no projeto, em R\$ (indique valores econômicos e valores financeiros, conforme caixa de ajuda) \***

Fonte de recursos	Recursos financeiros (R\$)	Recursos econômicos (R\$)	Total	(%)
SDR/CDA	R\$ 1.917.617,75	R\$ 0,00	1.917.617,75	95,00
Contrapartida do CONSID	R\$ 100.927,25	R\$ 0,00	100.927,25	5,00
Total	0,00	0,00	2.018.545,00	100,00

**15) Relacione as principais despesas e aplicações realizadas no âmbito da iniciativa \***

Natureza da despesa	Valor financeiros (Prefeituras), R\$	Valor econômico (Prefeituras), R\$	Valor financeiro (Parceiros), R\$	Valor econômico (Parceiros), R\$
Serviço Terceiros Pessoa Jurídica	R\$ 0,00	0	R\$ 515.191,00	R\$ 0,00
Equipamentos e Mat. Permanente	R\$ 0,00	0	R\$ 407.124,00	R\$ 0,00
Serviço Terceiros Pessoa Física	R\$ 0,00	0	R\$ 793.495,00	R\$ 0,00
Obrigações Patronais	R\$ 0,00	0	R\$ 143.900,00	R\$ 0,00
Material de Consumo	R\$ 0,00	0	R\$ 87.050,00	R\$ 0,00
Diária Civil	R\$ 0,00	0	R\$ 71.785,00	R\$ 0,00
Total	0,00	Total	0,00	0,00

**16) Quais foram as principais etapas de implementação da iniciativa? \***

Nome da etapa	Tempo estimado de duração (meses)	Principais responsáveis	Breve descrição da etapa
Etapa 1 – Planejamento, divulgação e mobilização	3,00	Gestão do CONSID	0,00
Etapa 2 – Visita de campo, georreferenciamento e coleta de documentação	12,00	Técnicos do CONSID	0,00
Etapa 3 – Processamento dos dados e envio dos processos finalizados	0,45	Técnicos do CONSID	0,00

**17) Agora que você já apresentou cada etapa de implementação, resuma como/de que modo a situação-problema foi resolvida? (até 2.500 caracteres) \***

A Bahia é o maior Estado do Nordeste, e apesar deste enorme território enfrenta sérias disputas de posse de suas terras desde os tempos coloniais. O Estado tem, também, o maior número de empreendimentos agrícolas do país, com mais de 760.000 unidades, grande parte delas ocupadas por empreendimentos familiares. Em muitas destas áreas os seus ocupantes não possuem nenhuma documentação que garanta a sua posse de forma definitiva. Neste cenário preocupante a ocupação fundiária do Oeste da Bahia é ainda mais nebuloso. Possuidora de grandes área de terras devolutas, de propriedade do Estado, a região tem sido palco de inúmeros e, muitas vezes, sangrentos conflitos pela posse da terra. Nas ultimas décadas suas áreas passaram por uma enorme valorização por conta da expansão do agronegócio que vem avançado de forma acelerada nas área de Cerrado e pela expansão da pecuária nas áreas dos vales. Este avanço, continuo e acelerado, tem criado um movimento especulativo que tem provocada a invasão de grandes extensões de terras devolutas, com documentação temerária, provocando a expulsão de comunidades tradicionais. Muitas destas centenárias. Além desta insegurança jurídica 88% dos empreendimentos rurais da Bahia não têm acesso ao crédito para custeio de sua produção e investimentos. A falta de documento de propriedade constitui um fator impeditivo ao acesso às políticas de crédito, dificultando a autonomia econômica dos trabalhadores e o combate à pobreza no meio rural. A solução para este problema passa pela outorga, pelo Estado, do título de propriedade terra para as famílias de agricultores que vivem nestas áreas devolutas. Isso permite a garantia jurídica na posse rural e auxiliando na redução dos conflitos fundiários. Além de permitir investimentos em suas terras. O maior problema nesta solução tem sido a morosidade do Estado. Algumas destas áreas esperam há mais de uma década e meia pela conclusão de seus processos de regularização fundiária. Nesse contexto, o CONSID trouxe uma nova possibilidade, trazendo economicidade e velocidade para o processo de titularização fundiária. Um convênio assinado com a então CDA – Coordenação de Desenvolvimento Agrário possibilitou que o CONSID assumisse o processo de regularização fundiária de mais de 2.000 famílias em um projeto inovador que juntava regularização fundiária, inscrição no Cadastro Estadual Florestal de Imóveis Rurais (CEFIR) e a emissão do Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR.

**18) Apresente de 2 (dois) a 5 (cinco) resultados alcançados pela iniciativa até o dia 30 de novembro de 2023:**

**Resultado 01 (até 1.000 caracteres) \***

Atendemos a mais de 2.000 famílias de pequenos produtores rurais em 50 comunidades de nove municípios da região Oeste da Bahia;

**Resultado 02 (até 1.000 caracteres) \***

2.201 processos de regularização fundiária enviados para SDA para emissão de título; 520 títulos já entregues e 267 já publicados no Diário Oficial aguardando entrega

**Resultado 03 (até 1.000 caracteres)**

2.201 processos de regularização fundiária enviados para SDA para emissão de título; 520 títulos já entregues e 267 já publicados no Diário Oficial aguardando entrega

**Resultado 04 (até 1.000 caracteres)**

2.201 processos de regularização fundiária enviados para SDA para emissão de título; 520 títulos já entregues e 267 já publicados no Diário Oficial aguardando entrega

**Resultado 05 (até 1.000 caracteres)**

2.201 processos de regularização fundiária enviados para SDA para emissão de título; 520 títulos já entregues e 267 já publicados no Diário Oficial aguardando entrega

**19) De que forma a iniciativa contribui para o desenvolvimento dos pequenos negócios ou para o desenvolvimento do seu município/território? (até 1.000 caracteres) \***

A segurança jurídica proporcionada pela Regularização de Imóveis Rurais contribui efetivamente para o desenvolvimento da agricultura familiar. Conseqüentemente o aumento da renda do homem do campo faz com esse dinheiro gire, de forma circular, na economia dos municípios aumentando diretamente com o PIB municipal. O proprietário regularizado passa ter acesso a benefícios que possibilitam o crescimento da sua produção, como a obtenção de crédito rural, que viabiliza o investimento em insumos e modernização de equipamentos, garantindo maior produtividade e rentabilidade. O acesso a programas de apoio governamentais, da mesma forma, contribui para esse crescimento através de assistência técnica, disponibilização de máquinas agrícolas e recursos financeiros. Podemos ressaltar, que a titulação de terras rurais também resulta na valorização das propriedades quando o posseiro passa a ser titular da mesma, obtendo o direito jurídico de exploração e venda.

**20) Faça uma breve análise custo-benefício da iniciativa! Como os recursos foram utilizados para o alcance dos objetivos? (até 2.500 caracteres) \***

O projeto de Regularização Fundiária tem custo totalmente bancado pelo Estado. Os beneficiários recebem seus documentos a custo zero. Os recursos são repassados para o Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia (CONSID) e tem origem na SDR – Secretaria de Desenvolvimento Rural da Bahia. Enquanto o custo médio para regulamentar uma propriedade rural através de instituições privadas é de R\$ 5.000,00 o custo para a mesma titularização pelo CONSID é de R\$ 450,00. Sendo que neste valor também está incluso o cadastramento da propriedade no Cadastro Estadual Florestal de Imóveis Rurais (CEFIR) e a emissão do Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR. Além, quando for o caso, da Declaração de Aptidão ao PRONAF. O nosso custo é 90% mais barato que os processos via entidades privadas, o que traz uma enorme economia para os cofres do Estado e permite atender uma quantidade muito maior de pequenos produtores rurais.

**21) Houve engajamento da comunidade? Se sim, como se deu o diálogo? (até 1.000 caracteres) \***

Uma das premissas legais do processo de regularização de terras devolutas é a sua ampla divulgação e a necessidade de se ouvir a comunidade atendida via audiência pública. A divulgação em rádios locais, apoio das secretarias municipais de agricultura e agentes sociais, possibilitou reunir a população das comunidades assistidas pelo projeto, para detalhar os objetivos e a finalidade dos trabalhos realizados, bem como sinalizando a importância da colaboração dos mesmos para alcançar o que foi proposto. Após a reunião, fora afixado nas comunidades o edital de medição emitido pela SDA, em um período de 15 dias, o qual, convoca a população a comparecer nos respectivos dias definidos pela equipe de campo, para acompanharem os trabalhos de medição e cadastro. Por fim, foram criados grupos de WhatsApp, para manter contato com os requerentes cadastrados afim de resolver pendências que ocorriam durante o fechamento dos processos.

**22) Quanto aos resultados da iniciativa: foram comunicados à população? Se sim, como? (até 1.000 caracteres) \***

Sim, mensalmente as Secretarias de Agricultura dos Municípios são notificadas por e-mail sobre a relação dos processos protocolados junto a SDA, com isso, a prefeitura passa a ter a responsabilidade na divulgação para os beneficiados através de publicação no site oficial da prefeitura do município, como também, a equipe técnica mantém contato com os requerentes através dos grupos de whatsapp, informando sobre as etapas concluídas do projeto. Ademais, os resultados das entregas dos títulos são divulgados no site oficial da SDR (Superintendência de Desenvolvimento Agrário) e no Diário oficial

**23) A prática pode ser considerada sustentável? Justifique (até 1.000 caracteres) \***

Sim, a prática é sustentável, quando se considera o tripé: econômico, social e ambiental. No campo econômico o processo de titularização adotado pelo CONSID trouxe uma grande economicidade, já que a metodologia aplicada reuniu em uma única ação o cadastramento e georreferenciamento das propriedades, com uma equipe única. Reduzindo os deslocamentos e custos de custeio dos processos. Socialmente o ganho é enorme: garante o direito de posse das terras a proprietários que exploram estas áreas há décadas, em alguns casos com ocupações seculares. Todos são pequenos produtores ou produtores familiares. E ambientalmente o projeto traz dois ganhos: primeiro com a diminuição das emissões de carbono necessárias para a emissão dos documentos, já que os deslocamentos foram unificados e ganha-se também com a regularização ambiental das propriedades com a inclusão das mesmas ao CEFIR, permitindo que as mesmas sejam monitoradas ambientalmente pelo Estado.

**24) Indique na tabela abaixo os principais parceiros da iniciativa (instituições, órgãos, associações, movimentos sociais, empresas, pessoas físicas etc.) e suas respectivas funções:**

Nome completo ou instituição parceira	Função do parceiro na iniciativa
GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA	Promovedor da ação junto ao Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia com apoio das prefeituras consorciadas
CONSID - Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia	Planejamento e análise da malha municipal, geocadastro, elaboração de peças técnicas, organização e triagem
SDA – Superintendência de Desenvolvimento Agrário	capacitação da equipe técnica, organização e triagem, análise técnica unificada, análise jurídica e emissão dos títulos de propriedade rural
UFOB – Universidade Federal do Oeste da Bahia	Coordenação da Elaboração do Plano Participativo e apoio no planejamento da sua execução, acompanhamento das oficinas de mobilização e instrução das comunidade.
BAIANOPOLIS, BURITIRAMA, BARRA, CORRENTINA, COTEGIPE, FORMOSA DO RIO PRETO, MUQUÉM DO SÃO FRANCISCO, SANTA RITA DE CASSIA E TABOCAS DO BREJO VELHO	Aderir contrato, divulgar o projeto no município e oferecer apoio a Equipe Técnica do programa.
SEPLAN – Secretaria Do Planejamento	Definição da estratégia de atuação em conformidade com as diretrizes do projeto
SEMA - Secretária do Meio Ambiente.	Acompanhamento das estratégias de atuação em conformidades com as diretrizes, normas e especificações técnicas do CEFIR
INEMA – Instituto do Meio Ambiente e Recursos Hídricos	Auxiliar nas questões ambientais da emissão do CEFIR

**25) Os resultados foram medidos, registrados e/ou avaliados? Se sim, como? (até 1.000 caracteres) \***

Os nossos processos de registro de terra são facilmente mensurados já que os processos gerados para esta titulação são, obrigatoriamente, entregues a SDA – Superintendência de Desenvolvimento Agrário. Toda esta documentação é protocolada no órgão, que é o responsável direto pela emissão de títulos de terras na Bahia. Além de que todos os processos, quando finalizados, são publicados no Diário Oficial do Estado da Bahia. Assim, fica fácil ter acesso aos resultados do nosso Programa.

**26) Quais foram os principais desafios enfrentados para a implementação da iniciativa? (até 1.000 caracteres) \***

Fica evidente o grande desafio de promover a regularização fundiária em uma região com as dimensões do Oeste da Bahia, ainda mais com o seu complexo histórico de ocupações de terras. Além disso enfrentamos problemas como a resistência dos beneficiários no fornecimento de informações e recolhimento da documentação necessárias para compor os processos. Documentos desatualizados e em um mau estado de conservação; Dificuldades com comunicação junto as comunidades, as quais não possuem área de cobertura nos serviços de telecomunicações; distâncias enormes entre as comunidades e uma carência de infraestruturas de logísticas como postos de combustíveis, oficinas de reparo, hospedagem e ate mesmo as estradas vicinais. Outra dificuldade a ser elencada foi termos enfrentados invernos muito chuvosos durante a execução do projeto. Impossível deixar de citar as dificuldades causadas pela epidemia do COVID que paralisou as atividades, atrasando de forma marcante nosso calendário de execução.

**27) A que atribuem o sucesso da iniciativa? (até 550 caracteres) \***

O maior trunfo do CONSID foi a sua compreensão da realidade dos territórios que o projeto contempla. Este foi um fator fundamental para a construção e aprimoramento dos procedimentos técnicos, tornando-o o projeto eficiente e com celeridade na emissão dos títulos de terra. Outro ponto definitivo foi termos uma equipe multicolaborativa, a transversalidade na execução das tarefas permitiu uma integração completa da equipe. Também importantíssimo, é o vínculo afetivo formado entre a equipe e os beneficiários

**28) Consideram que essa iniciativa tem o potencial de inspirar outras práticas ou de ser replicada? Justifique. (até 1.000 caracteres) \***

Sim, consideramos que a metodologia usada para nosso processo de regularização fundiária pode ser facilmente replicada em outras regiões. A metodologia é simples; o custo da emissão de todos os documentos presentes no escopo do projeto, feitos de forma conjunta, fica bem mais barato e utilizamos uma tecnologia acessível. Além de poder ser replicado em outras regiões, cremos que a mesma metodologia, com algumas pequenas adaptações possa ser utilizado para a regularização fundiária de áreas urbanas e de áreas que não estão previstas no projeto original, como: áreas quilombolas e de comunidades tradicionais (fundos e fechos de pasto). Também pode ser utilizada para demarcação de áreas devolutas com potencial a se tornarem reservas ambientais.

**29) Por que essa iniciativa merece vencer o Prêmio Sebrae Prefeitura Empreendedora? (até 1.000 caracteres) \***

Acreditamos que a regularização fundiária é fator humanizador na sociedade e traz segurança de vida para pessoas. A regularização fundiária é um processo crucial para o desenvolvimento social e econômico do país, proporciona não só segurança jurídica aos ocupantes de terras, conferindo-lhes o direito legal à propriedade. Promove também sua inclusão social, através da sua inserção no sistema legal, proporcionando-lhes uma base legal para alcançar um maior desenvolvimento econômico e conseqüentemente melhor qualidade de vida. E também traz paz ao meio rural, pacificando de modo definitivo conflitos existentes ou em vias de eclosão. Assim, traz, também, conforto emocional a estas comunidades atendidas permitindo que os produtores atendidos pelo programam possam dormir com a certeza de serem donos definitivos de suas áreas e que não mais correm risco de vida na defesa de sua posse. O CONSID foi o maior promovedor de títulos e posses através da regularização fundiária na Bahia

em 2023.

**30) Você tem algo mais a dizer? (até 1.000 caracteres) \***

O processo desenvolvido pelo CONSID pode servir de exemplo para diversos outros consórcios públicos da Bahia e do Brasil. É uma maneira muito mais efetiva e econômica de se levar a regularização fundiária e o consequente apaziguamento de muitos conflitos de terra que hoje existem. Este processo pode avançar, ainda mais, com a modernização da base de dados do governo estadual e com a informatização de alguns processos que ainda não são feitos de modo digital. Somos um exemplo que é possível se fazer a regularização de terras devolutas para pequenos produtores rurais de forma célere, segura e barata.

**31) Evidências e/ou documentos comprobatórios \***

Arquivo:

QUESTÃO 31 - Documentos Comprobatorios do Projeto De Fato e De Direito.pdf

O arquivo deve possuir formato igual a PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX, PNG ou JPG e tamanho máximo de 100MB.

Nome do Arquivo:

Documentos comprobatórios do Projeto "De Fato e De Direito"

Descrição:

O anexo refere-se as documentações que comprovam a veracidade do projeto de regularização fundiária "De Fato e De Direito" no Oeste da Bahia, bem como, postagens publicadas em sites oficiais do estado, como a SDR, juntamente com a imagem do título de propriedade rural de umas das famílias beneficiadas pelo projeto.

**32) Compartilhe até 5 links para arquivos de áudio/vídeo:**

Link	Breve descrição do conteúdo
<a href="https://youtu.be/1niWM_Rm24k">https://youtu.be/1niWM_Rm24k</a>	Depoimento da Secretária Executiva do Consórcio Multifinalitário do Oeste da Bahia, Erika Ismerim Seixas.
<a href="https://youtube.com/shorts/UGf3Bh1uoGI?feature=share">https://youtube.com/shorts/UGf3Bh1uoGI?feature=share</a>	Depoimento do Prefeito de Correntina - BA, Nilson José Rodrigues.
<a href="https://www.youtube.com/watch?v=8U8KmxBI7s8">https://www.youtube.com/watch?v=8U8KmxBI7s8</a>	Depoimento do Prefeito de Barra - BA, Artur Silva Filho.
<a href="https://youtu.be/E_oKT4ODKIY">https://youtu.be/E_oKT4ODKIY</a>	Depoimento da Sr. Maria da Luz, residente na comunidade Rodiador, do Município de Baianópolis – BA
<a href="https://youtu.be/mYPvxgbcdiw">https://youtu.be/mYPvxgbcdiw</a>	Depoimento de Prudente Pereira de Almeida Neto, Professor Associado no Centro das Humanidades - UFOB

**33) Apresente a iniciativa em imagens! (apenas um arquivo PDF)**

Compartilhe um único arquivo que apresente a iniciativa em até 10 imagens/fotografias

Arquivo:

QUESTÃO 33 - IMAGENS DA INICIATIVA DO PROJETO DE FATO E DE DIREITO.pdf

O arquivo deve possuir formato igual a PDF e tamanho máximo de 100MB.

Nome do Arquivo:

Imagens da iniciativa do Projeto “De Fato e De Direito”

Descrição:

O anexo refere-se as imagens das atividades realizadas pela Equipe Técnica do Projeto.

**34) Se desejar, compartilhe relatos de pessoas beneficiadas pela iniciativa:**

Nome da pessoa beneficiada	Perfil	Síntese do relato
Manoel Dos Reis Alencar	Produtor Rural, Beneficiado na comunidade do Brejo do Saco – Barra BA	"A importância do Projeto em minha vida foi uma segurança que eu recebi por minhas terras, fiquei muito alegre em ter minhas terras hoje no seguro, gostei pela garantia e hoje posso dizer que é minha, tinha medo em perdê-la por que não tinha garantia nenhuma”
Anita de Souza Santos	Produtora Rural, Beneficiada na Comunidade do Brejo do Saco – Barra Bahia	"Fiquei feliz em ter o título da minha terra, foi importante por que antigamente eu não tinha o título e hoje eu tenho, hoje posso dizer que a terra é minha, eu tinha medo em perder minha terra, por que era do governo e hoje é minha, não tenho mais medo de perdê-la”

**35) Compartilhe o link para o Pitch do Prefeito ou Pitch da Prefeita (máx. 3 minutos): \***

<https://www.youtube.com/watch?v=vM57GPmRXOk>

### HISTÓRICO DE MOVIMENTAÇÃO

<b>Data e hora</b>	<b>Autor</b>	<b>Finalidade</b>	<b>Protocolo de envio</b>
04/02/2024 - 08:59:16	Carla Kuehn da Veiga Martins	Habilitado	E2F06DEC
31/01/2024 - 10:59:28	Higo Felipe	Enviado	90271369
16/11/2023 - 11:35:48	Higo Felipe	Em andamento	4DEC9A48

*Para validar acesse: <https://www.pspe.sebrae.com.br/#!/ProjectHistory>*